

|                                                                                   |                                                    |                     |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|
|  | <b>Compartiment<br/>Tehnic-GIS-<br/>Proiectare</b> | <b>NOTĂ INTERNĂ</b> | <b>Nr. înreg. 38.406</b> |
|                                                                                   |                                                    |                     | <b>Data: 31.08.2025</b>  |

**Aprobat**  
**Director tehnic**  
**ing. Cristian POPA**

## **CAIET DE SARCINI PENTRU EXECUȚIE LUCRĂRI DE REFACEREA STRATULUI DE BETON, BORDURI ȘI FREZARE**

**Obiectul contractului de execuție lucrări**  
**Refacerea stratului de beton, montarea bordurilor și frezarea stratului de asfalt vechi aferente**  
**structurilor rutiere afectate de lucrări**  
**Cod CPV 45262350-9**

### **1. GENERALITĂȚI**

Caietul de sarcini conține specificații tehnice care reprezintă cerințe, caracteristici care descriu în mod obiectiv lucrările care se doresc a fi achiziționate, astfel încât să corespundă necesității autorității contractante. Oferta care nu satisface în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini va fi considerată neconformă.

Scopul prezentului Caiet de Sarcini este de a solicita, tuturor operatorilor economici interesați de prezentarea ofertelor (corespunzător cerințelor din caietul de sarcini) cu privire la „Execuție lucrări de refacerea stratului de beton, montarea bordurilor și frezarea stratului de asfalt vechi“.

### **2. INFORMAȚII DESPRE ENTITATEA CONTRACTANTĂ**

SC Compania de Apă este operator licențiat în captarea, tratarea, transportul, înmagazinarea, distribuția și furnizarea apei potabile, precum și în colectarea și epurarea apelor uzate. Aria de operare a SC Compania de Apă Oradea SA este Municipiul Oradea, Municipiul Beiuș, Comuna Tinca și 15 UAT-uri din județul Bihor.

Pentru desfășurarea activității societatea are în gestiune, exploatare și intretinere Uzinele de Apă, rețele de apă și de canalizare, stații de pompare apă potabilă, stații de pompare ape uzate și pluviale, precum și stații de epurare a apelor uzate.

Scopul final al activității desfășurate de SC Compania de Apă Oradea SA este cel de asigurare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare pe toată aria de operare.

### **3. CONTEXTUL REALIZĂRII ACESTEI ACHIZIȚII DE LUCRĂRI**

În cadrul lucrărilor de investiții care se execută în regie proprie de către SC Compania de Apă Oradea SA având ca obiect rețelele de apă și canalizare din Municipiul Oradea, se impune refacerea structurii rutiere a părții carosabile, a trotuarelor și a bordurilor pe zonele unde acestea au fost afectate.

Prezentul caiet de sarcini stabilește specificațiile tehnice care reprezintă cerințe pentru executarea stratului de beton și a bordurilor carosabile și necarosabile aferente sistemului rutier afectat de lucrările de execuție rețele de apă și canalizare, precum și lucrările de frezare a stratului de asfalt vechi de la marginea săpăturilor în vederea refacerii stratului de asfalt afectat în concordanță cu cerințele Primăriei Municipiului Oradea.

### **4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR SOLICITATE**

Conform HCL nr. 1315/12 decembrie 2018 refacerea sistemului rutier pe străzile modernizate din Municipiul Oradea se va realiza astfel:

-carosabil cu strat de uzură din asfalt:                      -10 cm beton asfaltic BA16

- 20 cm strat de beton C12/15
- strat de fundație din balast, 40-60cm.
- trotuar cu strat de uzură din asfalt: -4 cm beton asfaltic BA8
- 15 cm strat de beton C12/15
- strat de fundație din balast, 20-30cm.

Prezentul caiet de sarcini tratează următoarele lucrări aferente refacerii structurii rutiere afectate de lucrările de execuție a rețelelor de apă și canalizare:

**a. Refacerea stratului de beton aferent carosabilelor cu strat de uzură din asfalt**

Lucrarea cuprinde refacerea stratului de beton C12/15 în grosime de 20 cm (peste acest strat de beton se va executa stratul de asfalt de 10cm a carosabilului).

Turnarea asfaltului nu va face parte din acest contract.

**b. Refacerea stratului de beton aferent trotuarelor cu strat de uzură din asfalt**

Lucrarea cuprinde refacerea stratului de beton C12/15 în grosime de 15 cm (peste acest strat de beton se va executa stratul de asfalt din Beton asfaltic BA8 în grosime de 4 cm). Turnarea asfaltului nu va face parte din acest contract.

**c. Borduri carosabile**

Se vor monta borduri mari, carosabile din beton de dimensiunea 15x20x50cm sau 20x25x50cm la marginea carosabilelor, în bază de beton de 20cm grosime.

**d. Borduri pentru trotuare**

Se vor monta borduri mici din beton, de dimensiunea 15x20x50cm, la marginea trotuarelor și a spațiilor verzi, în bază de beton de 15 cm grosime.

**e. Frezarea**

Lucrarea va cuprinde frezarea stratului vechi de asfalt existent cu încă 50cm în plus față de fiecare margine a șanțului, în forme geometrice regulate, pentru a pregăti zona pentru turnarea stratului de asfalt din Beton asfaltic BA16 în grosime de 10 cm. Adâncimea de frezare este de 10cm, se va executa mecanic cu utilaje specifice. Se va cuprinde inclusiv transportul molozului rezultat în urma frezării.

**f. Încărcarea și transportul balastului de umplutură**

După finalizarea lucrărilor de execuție a înlocuirii rețelelor de apă și de canalizare, în cazul în care refacerea sistemului rutier nu are loc în perioada imediat următoare, șanțurile se vor umple de executantul lucrărilor cu balast până la nivel, pentru evitarea unor accidente legate de șanțurile deschise. Acest strat de balast se va îndepărta înainte de executarea structurii rutiere, astfel: până la nivelul de -30cm în cazul suprafețelor de tip carosabil (pentru a face loc stratului de beton de 20cm și stratului de asfalt BA16 de 10 cm), respectiv până la nivelul de -19cm în cazul trotuarelor (pentru a face loc stratului de beton de 15cm și stratului de asfalt BA8 de 4cm).

**5. DESCRIEREA LUCRĂRILOR SOLICITATE ȘI CARACTERISTICILE TEHNICE**

Lucrările de refacere a stratului de beton din structura rutieră se vor realiza conform ”Regulamentului de eliberare a Acordului și a Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-utilitare realizate pe teren aparținând domeniului public al Municipiului Oradea” cu modificările aprobate prin HCL 1315/12.12.2018, astfel:

- carosabil cu strat de uzură din asfalt: -20 cm strat de beton C12/15
- trotuar cu strat de uzură din asfalt: -15 cm strat de beton C12/15

Montajul bordurilor carosabile se va face în fundație de beton.

Frezarea stratului vechi de asfalt existent cu încă 50cm în plus față de fiecare margine a șanțului se va face în forme geometrice regulate, pentru a pregăti zona pentru turnarea stratului de

asfalt din Beton Asfaltic BA16 în grosime de 10 cm. Adâncimea de frezare este de 10cm, se va executa mecanic cu utilaje specifice. Se va cuprinde inclusiv transportul și predarea molozului rezultat în urma frezării la un depozit autorizat.

Estimăm pentru intervalul noiembrie anul 2024 și noiembrie anul 2025, un volum de lucrări de aproximativ 3.500-4.000 mp suprafață pentru care se va solicita refacerea structurii rutiere în Municipiul Oradea, iar suprafețele cele mai des solicitate pentru refacerea stratului de beton din sistemul rutier vor fi cuprinse între 200-500 mp, cu bordurile și frezările aferente.

Aceste lucrări vor afecta carosabilul și trotuarele străzii longitudinal și transversal.

De preferință ofertantul să dispună de stație de betoane pe raza Municipiului Oradea

### **Condiții generale**

De preferință ofertantul să dispună de stație de betoane sau punct de lucru pe raza Municipiului Oradea. Se va solicita ofertantului ca pentru lucrările de frezare executate să dețină utilaje necesare pentru lucrările de frezare îmbrăcăminte din strat betoane asfaltice până la 10cm grosime.

Garanția lucrărilor executate va fi de 12 luni de la data recepției lucrărilor.

Lucrările de refacere se vor executa numai în baza comenzilor ferme emise de către autoritatea contractantă ( S.C. Compania de Apă S.A. Oradea ), pentru fiecare intervenție. În comenzi se vor specifica:

- suprafețele necesare a fi betonate în carosabil,
- suprafețele necesare a fi betonate în trotuar,
- lungimea bordurilor carosabila (mari)
- lungimea bordurilor necarosabila (mici)
- suprafețele solicitate pentru frezare
- cantitatea de balast de transportat și încărcat

**Pentru fiecare lucrare de investiție se vor putea emite mai multe comenzi.**

### **Capitole de lucrări**

#### **Turnarea betonului :**

- prepararea betonului gata de turnare în stație de betoane ;
- transportul rutier a betonului ;
- eliberarea suprafeței de resturi de orice fel și nivelare ;
- turnare beton și vibrare;
- finisarea stratului de beton prin nivelare;

#### **Frezare**

În cazul lucrărilor de refacere cu strat de asfalt a carosabilelor din Municipiul Oradea pe bază de comandă se va executa inclusiv frezarea asfaltului existent. În aceste situații lucrarea de frezare va cuprinde următoarele capitole de lucrări :

- frezare îmbrăcăminte din straturi betoane asfaltice până la 10cm grosime. Față de fiecare margine exterioară a șanțului se vor freza straturile de asfalt existent cu încă 0,50m în plus, în forme geometrice regulate,
- decaparea ( îndreptarea marginilor zonei afectate, astfel încât aceasta să aibă un contur regulat ) îmbrăcăminții asfaltice degradate
- curățirea stratului suport în vederea aplicării îmbrăcăminților asfaltice
- încărcarea manuală sau mecanică a materialului rezultat din decapare
- transportul rutier al materialelor rezultate din decapare
- piloți pentru dirijarea circulației rutiere în scopul asigurării fluenței în trafic, pe parcursul lucrării

#### **Montare borduri**

Traseul bordurilor va fi identică cu traseul initial.

Se va turna beton C16/20 pentru fundația bordurilor.

În profil longitudinal nu se admit denivelări mai mari decât ale îmbrăcăminții asfaltice.

Rosturile bordurilor se va umple cu mortar de ciment.

## 6. Atribuțiile și responsabilitățile Părților

*Executantul are obligația de a executa lucrările solicitate imediat de la data primirii comenzii emise de beneficiar (conform cerințelor Primăriei) dar nu mai mult de 5 (cinci) zile calendaristice de la data comenzii.*

*Penalitățile de nerealizare a oricărei comenzi lansate vor fi de 0.1% pe zi de întârziere din valoarea comenzii nerealizate.*

*Orice amenda primita de SC Compania de Apa Oradea SA din cauza neexecutării la termen a lucrărilor de refacere, sau din alte motive din vina executantului, se va imputa executantului lucrărilor.*

*La nerealizarea în termen a oricărei comenzi, achizitorul poate comanda realizarea comenzii cu terț, contravaloarea lucrării se va reține din garanția de bună execuție.*

*Situațiile de lucrări acceptate de beneficiari, vor sta la baza emiterii facturilor de plată.*

*Situația de lucrări se va întocmi pentru fiecare lucrare de investiție efectuată.*

*Recepția lucrărilor se face pe bază de proces verbal încheiat între cele două părți, la fața locului.*

*Comisia de recepție examinează calitatea execuției.*

*Dacă după data semnării contractului și lansarea comenzii, executantul întârzie începerea lucrărilor, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze contractantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să-l avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, îi va rezilia contractul.*

## 7. VALOAREA ESTIMATĂ A LUCRĂRILOR

Pentru lucrările de turnare beton în carosabil și trotuar, montare borduri mari și mici, frezarea de beton asfaltic valoare estimată este 835.000 Lei fără TVA.

**Contractul se va încheia pe valoarea estimată.**

## 8. MOD DE ÎNTOCMIRE A OFERTEI FINANCIARE

Oferta va fi prezentată în limba română.

Prețurile ofertate vor fi exprimate în lei (RON) și vor cuprinde toate cheltuielile necesare realizării lucrării. (cheltuieli de transport, taxe de redactare, livrarea sau furnizare documente, alte costuri, etc.).

Prețurile ofertate vor fi ferme, nu se vor majora ulterior și vor fi valabile până la realizarea integrală a contractului.

Pentru a evalua și compara cât mai corect ofertele depuse, se vor putea cere ofertantului clarificări la oferta sa. Atât cererea de clarificare cât și răspunsurile vor fi formulate în scris, neadmițându-se nici o modificare a prețului sau conținutului ofertei cu excepția cazurilor în care se solicită corecția erorilor de calcul sau a greșelilor materiale descoperite de Comisia de Licitatie în cursul examinării ofertelor.

Oferta evaluată ca necorespunzătoare este respinsă de către persoana juridică achizitoare și nici nu poate deveni corespunzătoare prin corectarea acesteia, ulterior.

Oferta se va întocmi conform tabelului de mai jos :

**Execuție lucrări turnare beton, montare borduri carosabile (mari) și necarosabile (mici), frezare beton asfaltic în Municipiul Oradea**

| Nr. Crt. | Tip Suprafata                                    | Unitate de măsură | Simbol | Pondere lucrari din total lucrari % | Pret unitar Lei Fara TVA |
|----------|--------------------------------------------------|-------------------|--------|-------------------------------------|--------------------------|
| C0       | C1                                               | C2                | C3     | C4                                  | C5                       |
| 1        | Turnare beton C12/15 gr. 0-32 strat 20cm pt zona | m <sup>2</sup>    | Bc     | 60                                  |                          |

|   |                                                             |                |    |    |  |
|---|-------------------------------------------------------------|----------------|----|----|--|
|   | carosabila                                                  |                |    |    |  |
| 2 | Turnare beton C12/15 gr. 0-32 strat 15cm pt zona de trotuar | m <sup>2</sup> | Bt | 15 |  |
| 3 | Refacere bordura carosabil                                  | m              | M1 | 10 |  |
| 4 | Refacere bordura trotuar                                    | m              | M2 | 5  |  |
| 5 | Frezare beton asfaltic adâncime 10m, lățime 50cm            | m <sup>2</sup> | Fc | 5  |  |
| 6 | Încărcare și transport balast umplutură                     | m <sup>3</sup> | Tb | 5  |  |
|   |                                                             |                |    |    |  |

**Notă:**

**Ofertanții vor cuprinde în prețul unitar (C5) inclusiv contravaloarea deplasării (dus-întors), și toate cheltuielile legate de execuția lucrării.**

**Evaluarea ofertelor se va face conform formulei:**

**Preț unitar ponderat (Lei) = 0,55xBc+0,20xBt+0,05xM1+0,10xM2+0,05xFc+0,05xTb**

**Oferta câștigătoare va fi oferta cu prețul unitar ponderat cel mai mic.**

## **9. RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

*Situațiile de lucrări acceptate de beneficiari, vor sta la baza emiterii facturilor de plată.*

*Situația de lucrări se va întocmi pentru fiecare lucrare efectuată.*

*Recepția lucrărilor se face pe bază de proces verbal încheiat între cele două părți, la fața locului.*

*Comisia de recepție examinează calitatea execuției și suprafața rezultată, calitatea și alinierea bordurilor.*

Lucrările neacceptate din punct de vedere calitativ de către SC Compania de Apă Oradea SA sau de către Primăria Municipiului Oradea nu se vor accepta la plată. Acestea se vor remedia, repara sau se vor reface pe cheltuiala executantului.

## **10. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ**

Plata se va face cu OP, în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii, după recepția lucrărilor de către beneficiar.

Se vor achita doar lucrările efectiv executate.

## **10. DURATA CONTRACTULUI**

Durata Contractului este de 12 luni de la data lansării primei comenzi.

**Inginer Șef  
ing. Petru HICEA**

**Compartiment Tehnic-GIS-Proiectare  
ing. Ovidiu CIUCLEA**

**Întocmit  
ing. Attila CSONTOS**

